

# STIEGE 1 Top 1.19 | DG

Siebenbrunnengasse 21, 1050 Wien

# siebenbrunnen 21. city. nah. wohnen.



Dachgeschoss

Dachterrasse

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10  
Maßstab in Meter

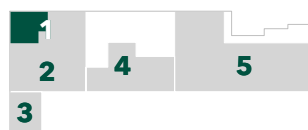


## Top 1.19

Wohnnutzfläche  
**104,35 m<sup>2</sup>**

Freiflächen 56,04 m<sup>2</sup>

### Lage im Gebäude



### Wohnnutzfläche

01	Vorraum 4,71 m <sup>2</sup>	07	Bad 4,32 m <sup>2</sup>
02	Zimmer 13,40 m <sup>2</sup>	08	Zimmer 12,70 m <sup>2</sup>
03	Abstellraum 3,79 m <sup>2</sup>	09	Küche 27,02 m <sup>2</sup>
04	WC 1,85 m <sup>2</sup>	10	Wohnzimmer 18,16 m <sup>2</sup>
05	Bad 5,37 m <sup>2</sup>	11	Podest 0,91 m <sup>2</sup>
06	Gang 12,12 m <sup>2</sup>		

### Sonstiges

12	Terrasse 3,62 m <sup>2</sup>
13	Dachterrasse 52,42 m <sup>2</sup>
	Einlagerungsabteil 4,09 m <sup>2</sup>

Die in den Plänen eingezeichneten Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten (ausgenommen Sanitärausstattungsgegenstände). Flächenangaben basieren auf derzeitigem Planungsstand und können ausführend bedingt geringfügig abgeändert werden. Ansonsten gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse vorbehalten. Für Möbeleinbauten sind Naturmaße zu nehmen.  
\* Abweichende Raumhöhe siehe Bau- und Ausstattungsbeschreibung  
Stand: Oktober 2021

Developed by

