

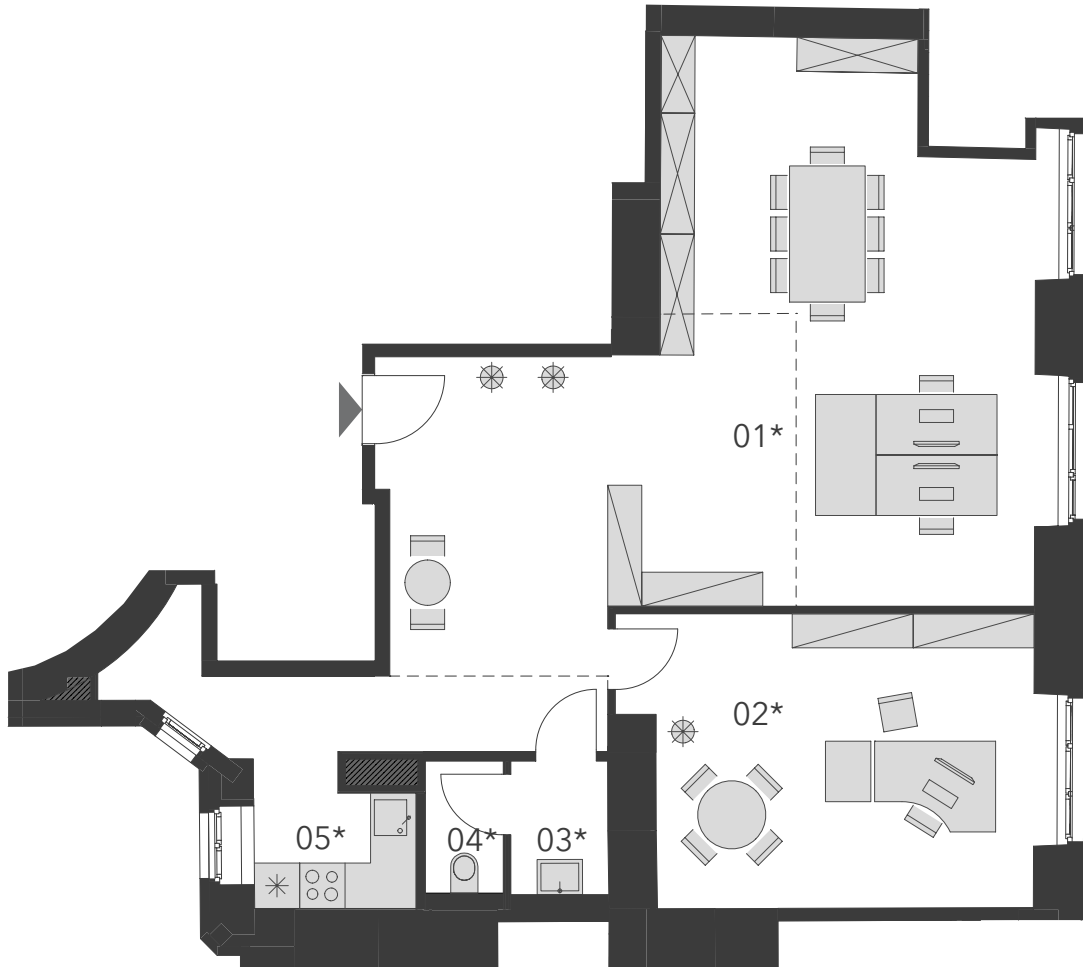
# STIEGE 1

## Büro Top 1.01A | EG

Siebenbrunnengasse 21, 1050 Wien

# siebenbrunnen 21.

## city. nah. wohnen.



0 1 2 3 4 5 10  
Maßstab in Meter

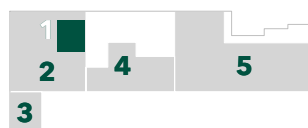


## Top 1.01A

### Büro

Nutzfläche  
**84,67 m<sup>2</sup>**

#### Lage im Gebäude



#### Wohnnutzfläche

01	Büro	52,42 m <sup>2</sup>	04	WC	1,80 m <sup>2</sup>
02	Büro	20,15	05	Teeküche	8,01 m <sup>2</sup>
03	Vorraum	2,29 m <sup>2</sup>			

#### Sonstiges

Die in den Plänen eingezeichneten Einrichtungsgegenstände dienen der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten (ausgenommen Sanitärausstattungsgegenstände). Flächenangaben basieren auf derzeitigem Planungsstand und können ausführungsbedingt geringfügig abgeändert werden. Ansonsten gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Erfordernisse vorbehalten. Für Möbelleinbauten sind Naturmaße zu nehmen.  
\* Abweichende Raumhöhe siehe Bau- und Ausstattungsbeschreibung  
Stand: Februar 2022

Developed by

